



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.05. 2018 № 154
м. Золотоноша

Про затвердження Положення „Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об’єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі”

Відповідно до Закону України „Про благоустрій населених пунктів”, з метою впорядкування на території міста Золотоноша сезонного (тимчасового) розміщення на окремих елементах благоустрою міста об’єктів з надання послуг розваг та святкової торгівлі, та визначення порядку справляння плати під час розташування вищезазначених об’єктів, керуючись, п.1 „а” ст. 30, п.1 „а” ст. 32 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити Положення „Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об’єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі” (додається).
2. Відділу культури (Щерба тюрк С.М.) оприлюднити дане рішення в засобах масової інформації шляхом розміщення на офіційному сайті Золотоніської міської ради та газеті „Златокрай”.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Суддю С.В., відділ культури (Щербатюк С.М.), управління житлово-комунального господарства (Флоренко О.А.).

Міський голова

В.О.Войцехівський

ПОЛОЖЕННЯ

Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі

1. Загальні положення.

1.1. Положення „Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі” (далі - Положення) розроблено на підставі Законів України „Про місцеве самоврядування в Україні”, „Про благоустрій населених пунктів” та інших нормативно-правових актів.

1.2. Положення розроблено з метою впорядкування сезонного (тимчасового) розташування об'єктів з надання послуг у сфері розваг та об'єктів святкової торгівлі, визначення порядку справляння плати за право тимчасового використання окремих елементів благоустрою комунальної власності міста та встановлення ступеню відповідальності за несвоєчасну сплату або ухилення від неї.

1.3. При розміщенні суб'єктами підприємницької діяльності об'єктів з надання розваг та святкової торгівлі у тимчасове користування можуть надаватися на умовах пайової участі в утриманні окремі елементи благоустрою комунальної власності міста .

1.4. Визначення термінів в контексті Положення.

Надавач – управління чи відділ виконавчого комітету Золотоніської міської ради на балансі якого знаходиться об'єкт благоустрою, окремий елемент якого надається під розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі.

Користувач – суб'єкт господарювання (фізична або юридична особа), яка відповідає вимогам даного Положення і має намір розмістити об'єкт з надання послуг у сфері розваг або святкової торгівлі на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша.

Окремі елементи об'єктів благоустрою :

- покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок;

- зелені насадження загального та обмеженого користування і спеціального призначення;
- засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;
- технічні засоби регулювання дорожнього руху;
- споруди системи інженерного захисту території;
- обладнання (елементи) дитячих, спортивних та інших майданчиків,
- розміщених на територіях загального користування та інших об'єктах благоустрою;
- малі архітектурні форми;
- інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами.

Об'єкти святкової торгівлі : споруди, які не мають закритого приміщення для тимчасового перебування людей, торговельне обладнання, низькотемпературні прилавки, лотки, палатки, ємності, торговельні автомати, автомагазини, автокафе, авторозвозки та інші прилади для сезонної роздрібної торгівлі.

Послуги у сфері розваг – це послуги, які надаються суб'єктами господарювання за межами закритих приміщень (просто неба), а саме:

- послуги з прокату іграшкових машинок, дитячих мотоциклів, електро-веломобілів тощо;
- послуги, що надаються на розважальних атракціонах, батутах, надувних дитячих майданчиках, басейнах за допомогою спортивно-розважальних автоматів, тощо;
- послуги зі зважування, вимірювання кров'яного тиску тощо.

1.5. Тимчасова (святкова) виносна дрібнороздрібна торгівля проводиться суб'єктами підприємницької діяльності з нагоди свят або інших культурно-масових заходів, які організовуються місцевою владою.

1.6. Усі об'єкти повинні мати належний естетичний вигляд, архітектурно вписуватись в навколишнє середовище, відповідати вимогам правил торгівлі та нормативних документів щодо санітарії, охорони праці, техніки безпеки.

1.7. Режим роботи встановлюється суб'єктом господарювання, але повинен обмежуватись у весняно - літній період до 22 - ої години, в осінньо-зимовий період до 20-ої години, або інший час у відповідності до розпорядчих актів Золотоніського міськвиконкому.

1.8. Протягом дня та після закінчення роботи господарюючий суб'єкт повинен забезпечувати чистоту на прилеглої до пункту виносної дрібно роздрібної торгівлі /послуг у сфері розваг території.

1.9. Ставки плати за розміщення на окремих елементах благоустрою міста об'єктів з надання послуг розваг та святкової торгівлі встановлюються даним

Положенням, за взаємною згодою сторін у договорі на розміщення і є пайовою участю власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення в утриманні об'єктів благоустрою міста.

1.10. Підставою для укладання договору на розміщення об'єктів, визначених пунктом 1.4 Положення :

- на право тимчасового (до п'яти днів) користування окремими елементами благоустрою міста для розміщення дитячих атракціонів, луна-парків, об'єктів святкової торгівлі є **розпорядження** міського голови щодо проведення відповідного святкового заходу та розміщення тимчасових (виїзних) дитячих атракціонів, луна-парків, об'єктів святкової торгівлі;
- на право розміщення сезонних, тривалих (понад п'ять днів) дитячих атракціонів та луна-парків є **рішення** виконавчого комітету Золотоніської міської ради.

1.11. Для отримання погодження та укладення договору на розміщення на окремих елементах благоустрою об'єктів з надання послуг розваг та святкової торгівлі суб'єкт господарювання звертається до відділу „Центр надання адміністративних послуг у м. Золотоноша” із заявою у залежності від виду об'єкта розташування (Додаток 1, 2 до Положення).

1.12. До заяви надаються наступні документи:

- **для святкової короткотермінового (до 5-ти днів) об'єктів святкової торгівлі та об'єктів з надання послуг у сфері розваг** – копію виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб підприємців;
- копію технічного паспорту на обладнання, вразі розташування батутів, басейнів та ін. обладнання у сфері розваг;
- копію ветеринарного паспорту на тварину, при наданні послуг з використання тварин;
- **для сезонного (більше 5-ти днів) розташування об'єкта з надання послуг розваг:**
 - а) виписку з державного реєстру;
 - б) копію технічного паспорту на обладнання, вразі розташування батутів, басейнів та ін. обладнання в сфері розваг;
 - в) копію ветеринарного паспорту на тварину, при наданні послуг з використання тварин;
 - г) матеріали фото фіксації майбутнього місця для розташування об'єкта з надання послуг у сфері розваг.

1.13. За два календарних дні до проведення святкового заходу, визначеного розпорядженням міського голови або рішенням виконавчого комітету, настає кінцевий термін подачі заяв щодо участі у відповідному заході. Заяви щодо

участі в святковому заході, які надішли після кінцевого терміну, не розглядаються.

1.14. У разі необхідності схема розташування об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі може бути затверджена окремим рішенням виконавчого комітету Золотоніської міської ради.

1.15. Передача в тимчасове користування окремих елементів благоустрою міста для розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі у місті Золотоноша здійснюється після підписання Договору на розміщення (надалі - Договір).

1.16. „Надавач” має право на прийняття рішення про розірвання Договору та односторонній демонтаж об'єкту у сфері послуг розваг або святкової торгівлі, в разі якщо під час експлуатації такого об'єкту були виявлені погіршення конструкцій, не відповідність техніки безпеки, аварійність конструктивних елементів, але які суб'єкт господарювання не визнає.

2. Визначення розмірів площі окремих елементів благоустрою.

2.1. Для розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі площа елемента благоустрою, на якій буде розміщено об'єкт визначається, як сума площі горизонтальної проекції пересувного об'єкта і площі прилеглої території не менше одного метра по периметру.

2.2. Під час організації святкового заходу площа пересувних об'єктів визначається за заявою та з технічного паспорту обладнання при розміщенні сезонного об'єкту з надання послуг у сфері розваг.

3. Визначення розмірів плати за використання окремих елементів благоустрою.

3.1. Розмір плати за використання окремих елементів благоустрою визначається, виходячи з нормативної грошової оцінки земельної ділянки під ним.

Територія міста Золотоноша поділяється на дев'ятнадцять економіко-планувальних зон (відповідно до рішення Золотоніської міської ради від 27.06.2012 року №19-64/VI „Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Золотоноша Черкаської обл., с.Згар та селищ Гришківка і Ярки”), по яких розраховується розмір плати за використання окремих елементів благоустрою при розміщенні об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі.

3.2. Плата за використання окремих елементів благоустрою для розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі визначається

відповідно до Методики розрахунку вартості окремих елементів благоустрою і розміру пайової участі в їх утриманні - плати за розміщення на них об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі. (Додаток 3 до Положення).

3.3. Розрахункові ставки плати за використання окремих елементів благоустрою визначаються щорічно шляхом коригування розміру розрахункової ставки попереднього року на рівень інфляції за цей рік.

3.4. Строк внесення плати за розміщення визначається у Договорі .

3.5. Плата нараховується з моменту укладення Договору на використання окремих елементів благоустрою.

3.6. Плата по Договору може бути змінена рішенням виконавчого комітету міської ради та в інших випадках, передбачених законодавчими актами України.

3.7. За несвоєчасне внесення плати по Договору „Користувач” сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

3.8. Несплата протягом одного місяця з дня закінчення строку платежу є підставою для дострокового розірвання договору на вимогу „Надавача”. При цьому з „Користувача” стягується заборгована сума плати за використання окремих елементів благоустрою з урахуванням пені за кожен день прострочення.

4. Справляння та використання коштів за використання окремих елементів благоустрою міста.

4.1. Укладання договорів для розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі на окремих конструктивних елементах благоустрою міста, справляння плати здійснює структурний підрозділ виконавчого комітету Золотоніської міської ради, на балансі якого знаходиться об'єкт благоустрою, окремі елементи якого використовуються.

4.2. Кошти від плати за використання окремих елементів благоустрою для розміщення об'єктів у сфері розваг та святкової торгівлі перераховуються на рахунок структурний підрозділ виконавчого комітету Золотоніської міської ради, вказаного у Договорі.

Додаток 1 до
Положення

Міському голові

ЗАЯВА

про розміщення об'єкта тимчасової святкової
(виносної дрібно роздрібною) торгівлі

Прошу дозволити розміщення об'єкта тимчасової святкової (виносної дрібно роздрібною) торгівлі на час проведення _____

_____ (зазначити захід)

Заявник _____

(назва юридичної особи, ПІБ фізичної особи – підприємця,

_____ місцезнаходження, місце проживання, номер телефону,

_____ для юридичних осіб – ПІБ керівника)

Для юридичних осіб – ідентифікаційний код за ЄДРПОУ _____

Для фізичних осіб-підприємців – реєстраційний номер облікової картки платника податків _____

Місце здійснення діяльності (адреса) _____

Тип об'єкта (лоток, ятка, палатка тощо) _____

Продукція, що реалізується/послуги, що надаються _____

Документи, що додаються до заяви:

Цією заявою підтверджую відповідність розміщення та функціонування об'єкту вимогам чинного законодавства та зобов'язуюсь виконувати вимоги до розміщення та функціонування об'єктів виносної дрібно-роздрібною торгівлі та надання послуг у сфері розваг.

Про відповідальність за надання в заяві недостовірних даних попереджений та даю згоду на користування особистими даними.

«___» _____ 20__ р.

Документи здав:

_____ (підпис, посада, П.І.Б.)

М.П.

Документи прийняв:

_____ (підпис, посада, П.І.Б.)

М.П.

Міському голові

ЗАЯВА
про розміщення об'єкта надання послуг у сфері розваг

Прошу дозволити розміщення об'єкта надання послуг у сфері розваг, а саме:

Заявник _____

(назва юридичної особи, ПІБ фізичної особи - підприємця,

місцезнаходження, місце проживання, номер телефону,

для юридичних осіб – ПІБ керівника)

Для юридичних осіб – ідентифікаційний код в ЄДРПОУ _____

Для фізичних осіб-підприємців – реєстраційний номер облікової картки
платника податків _____

Місце здійснення діяльності (адреса) _____

Загальна площа _____ м.кв. (згідно технічного паспорту на обладнання)

Послуги, що надаються _____

Документи, що додаються до заяви:

Цією заявою підтверджую відповідність розміщення та функціонування об'єкту вимогам чинного законодавства та зобов'язуюсь виконувати вимоги до розміщення та функціонування об'єкту надання послуг у сфері розваг.

Про відповідальність за надання в заяві недостовірних даних попереджений та надаю згоду на користування особистих даних.

«___» _____ 20__ р.

Документи здав:

(підпис, посада, П.І.Б)
М.П.

Документи прийняв:

(підпис, посада, П.І.Б)
М.П.

**Методика розрахунку вартості
окремих елементів благоустрою і розміру
плати за розміщення на них об'єктів з надання послуг у сфері розваг та
святкової торгівлі на території міста**

1. Методика розроблена з метою визначення розміру плати за розміщення об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі на окремих елементах благоустрою, що є в комунальній власності.

2. Розмір плати за користування елементом благоустрою визначається за формулою:

$$Вп = Вб \times S \times Кпл \times Ві (1),$$

де **Вп** - вартість за використання окремих елементів благоустрою;

Вб - базова вартість одного квадратного метра конструктивного елемента відповідно до нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

S - площа окремого елемента благоустрою на якому розташований тимчасовий (сезонний) об'єкт;

Ві - індекс виду конструктивного елемента;

Кпл – коефіцієнт площі займаного елемента.

3. Значення коефіцієнтів **Вб, S, Ві**:

3.1. **Вб** – вартість одного квадратного метру земельної ділянки відповідно до нормативно грошової оцінки земель міста Золотоноша, затвердженої рішенням міської ради від 27.06.2012 року №19-64/VI «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Золотоноша Черкаської обл., с.Згар та селищ Гришківка і Ярки» на якій розташований об'єкт благоустрою, окремий елемент якого використовується.

3.2. **S** - визначається відповідно до п.2.1 та 2.2 Положення “ Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі.

3.3. Конструктивні елементи поділяються на види:

Види конструктивних елементів	Індекс Ві
Асфальтовані, бруковані елементи вуличної мережі, паркових зон	1,5
Покриття зелених насаджень	2

3.4 Коефіцієнт площі займаного елемента в залежності від розміру:

Площа займаного елемента (м ²)	Коефіцієнт Кпл
Від 1 до 5	20
Від 5 до 10	10
Від 10 і більше	5

4. Річна плата за використаний елемент благоустрою визначається за формулою:

$$\text{Опл} = \text{Вп} \times \text{Сор} \text{ (2),}$$

де **Вп** - вартість елемента благоустрою, що визначається за формулою (1);
Сор - ставка у відсотках до вартості елемента, який використано.

5. Значення коефіцієнта **Сор** - ставка складає 12%.

6. Розмір місячної плати визначається за формулою

$$\text{Опл.міс.} = \text{Опл} : 12 \text{ (3)}$$

де, **Опл.** - річна плата

ДОГОВІР № _____

" ____ " _____ 20 ____ р.

м. Золотоноша

На розміщення та тимчасове користування окремим елементом благоустрою комунальної власності на умовах пайової участі в його утриманні для розміщення

_____ (назва управління, відділу) в особі _____, що діє на підставі Положення

_____,
надалі - "Надавач", та

_____ (підприємство, організація, установа, фізична особа-підприємець)

в особі _____
діючого на підставі _____
(Статуту, положення, свідоцтво про державну реєстрацію)

надалі "Користувач", уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. Предметом цього договору є надання "Надавачем" "Користовачу" права на тимчасове користування окремими елементами благоустрою, на розміщення, _____

_____ надалі "Об'єкт", на умовах пайової участі в його утриманні на терміни відповідно до рішення (розпорядження) на розміщення дитячих атракціонів, луна-парків, святкової торгівлі в межах м. Золотоноша.

2. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН.

2.1. "Надавач" зобов'язується:

2.1.1. Надати в тимчасове користування елемент благоустрою _____ площею _____ квадратних

_____ (тротуар, газон, тощо)

метрів

за

адресою:

_____.

2.2. „Користувач” зобов'язується:

2.2.1. Не встановлювати дитячих атракціонів, луна-парків, об'єктів святкової торгівлі без дозволу на їх розміщення.

2.2.2. Своєчасно та у повному обсязі сплачувати „Надавану” плату за користування окремими конструктивними елементами благоустрою за діючими на день сплати розрахунковими ставками, визначеними згідно з Положенням „Про сезонне (тимчасове) розміщення на окремих елементах благоустрою міста Золотоноша об'єктів з надання послуг у сфері розваг та святкової торгівлі”.

2.2.3. Встановлювати об'єкти з надання послуг у сфері розваг/святкової торгівлі відповідно до погодженої в установленому порядку форми, без пошкодження елементів благоустрою та озеленення, з забезпеченням безпеки населення при під'єднанні конструкції до електричної мережі, утримувати їх в належному технічному і санітарному стані та впорядковувати місця для їх розташування, забезпечити технічну міцність і стійкість конструкції.

2.2.4. Здійснювати контроль за санітарним станом і зовнішнім виглядом „Об'єкту” з моменту видачі дозволу і до його закінчення.

2.2.5. Демонтувати/прибрати об'єкти з надання послуг у сфері розваг/святкової торгівлі для здійснення підприємницької діяльності після закінчення терміну дії цього договору, а також у разі виникнення нагальної потреби для реконструкції, ремонту чи будівництва місця розташування та письмового повідомлення про це „Користувача”. На період цього ремонту, реконструкції чи будівництва плата за користування елементом благоустрою не справляється.

2.2.6. Не порушувати чинні Правила торгівлі та Правила благоустрою міста.

2.2.7. В тижневий термін листом повідомити „Надавача” про зміну адреси для листування, банківського рахунку, зміну назви, зміну коду ЗКПО, реорганізацію.

2.2.8. У разі недотримання п. 2.2.7. даний договір вважається розірваним з моменту закінчення двотижневого терміну.

3. ПОРЯДОК І СТРОКИ РОЗРАХУНКІВ.

3.1. Зобов'язок внесення плати „Користувачем” виникає з моменту укладення договору на розміщення _____

3.2. „Користувач” сплачує „Надавану” плату за користування „Об'єктом” площею - _____ кв.м. (згідно додатку) до _____ в розмірі _____ грн. за _____.

(сума) (прописом) (період)

3.3. Розмір плати за користування „Об'єктом” та розміри площі використаного об'єкту благоустрою встановлюються сторонами при укладенні цього договору і не можуть бути нижчими від розмірів плати визначених пунктом 3.2.

3.4. У випадку зміни розрахункових ставок та розмірів плати, внесення плати „Користувачем” здійснюється у розмірі нових ставок з дати набрання ними чинності і він зобов'язаний не пізніше 3-х днів з цієї дати підписати з „Надавачем” зміни до договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

4.1. У випадку прострочення платежів, передбачених в п.3.2. цього договору „Користувач” сплачує на користь „Надавача” пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

4.2. Ризик випадкового пошкодження або знищення об'єктів з надання послуг розваг/святкової торгівлі, або їх частини несе „Користувач”.

4.3. За невиконання вимог п.2.2.3, 2.2.7 „Користувач” несе відповідальність згідно із чинним законодавством.

5. РЕКЛАМАЦІЇ ТА СПОРИ.

5.1. Будь-які спори, претензії та вимоги, що виникають між сторонами у зв'язку з виконанням цього договору, вирішуватимуться шляхом переговорів між сторонами.

5.2. Якщо спори та розбіжності не вирішуються шляхом переговорів сторони мають право звернутися до суду.

6. ПРИКІНЦЕВЕ ПОЛОЖЕННЯ.

6.1. Усі зміни та доповнення до цього договору мають однакову з них юридичну силу, якщо вони оформлені письмово і підписані уповноваженими представниками сторін.

6.2. Додатки, не залежно від часу їх оформлення, підписані сторонами: метою належного виконання цього договору, є його невід'ємною частиною.

6.3. Договір припиняється по закінченню терміну його дії, або розривається достроково за згодою сторін.

6.4. У разі несплати „Користувачем” плати за користування елементом благоустрою протягом 30 днів з дня закінчення строку внесення платежу, вказаний договір вважається розірваним на 31 день прострочення платежу, а зобов'язання „Користувача” залишаються до повного розрахунку.

6.5. У разі постійного порушення однією із сторін умов договору інша сторона вправі розірвати цей договір в односторонньому порядку повідомивши про це іншу сторону за 1 день.

6.6. Договір, складений в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один примірник зберігається в „Надавача”, другий у „Користувача”.

6.7. Обидві сторони є взаємно незалежними юридично та фактично, володіють достатньою інформацією про відносини у сфері пайової участі в утриманні окремих об'єктів благоустрою.

6.8. Після закінчення терміну дії цього договору подальші взаємовідносини сторін регулюються укладанням нового договору.

7. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ВСТАНОВЛЮЄТЬСЯ:

з _____ до _____

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

„Надавач”

Назва: _____

Адреса: _____

Р/р _____

МФО _____,

ЄДРПОУ _____

Телефон: (04737) _____

М.П

„Користувач”

Назва: _____

Адреса _____

Р/р _____

мфо _____ зкпо _____

№ свідоцтва про реєстрацію
платника ПДВ _____

Індивідуальний податковий
№ _____

Система оподаткування _____

Телефон: _____

Підпис: _____

М.П.