



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 29.05.2018 № 34-38/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Кусюмовим В.В.
земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 шляхом
укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Кусюмова В.В. (04.05.2018 № 209) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Кусюмовим Володимиром Володимировичем на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 загальною площею 0,0094 га (кадастровий номер 7110400000:02:007:0058) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебувають у користуванні ФОП Кусюмова В.В., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 (кадастровий номер 7110400000:02:007:0058).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 площею 0,0094 га в сумі 43662,06 (Сорок три тисячі шістьсот шістьдесят дві грн. 06 коп.) з розрахунку 464,49 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 в розмірі 12% в сумі 5239,45 (П'ять тисяч двісті тридцять дев'ять грн. 45 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів

наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим. 20 площею 0,0094 га в сумі 436,62 (Чотириста тридцять шість грн. 62 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ФОП Кусюмову В.В. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський