



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 05.05.2018 № 33-68/VII
м. Золотоноша

Про укладання договору оренди з гр. Ярошем В. О.
земельної ділянки по вул. Є. Півня, 7а

Розглянувши заяву гр. Яроша В.О. (12.03.2018 № 103) про передачу земельної ділянки по вул. Є.Півня, 7а в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” ,-

міська рада вирішила:

1. Укласти договір оренди з гр. Ярошем Віталієм Олексійовичем на земельну ділянку по вул. Є. Півня, 7а загальною площею 0,2284 га (кадастровий номер 7110400000:05:007:0093) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель, що перебувають у користуванні , терміном на 25 (двадцять п'ять) років.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Є. Півня, 7 а загальною площею 0,2284 га (кадастровий номер 7110400000:05:007:0093).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Є.Півня, 7а площею 0,2284 га в сумі 381610,72 (Триста вісімдесят одна тисяча шістсот десять грн. 72 коп.) з розрахунку 167,08 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по

вул. Є.Півня, 7а в розмірі 4% в сумі 15264,43 (П'ятнадцять тисяч двісті шістдесят чотири грн. 43 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Є.Півня, 7а площею 0,2284 га в сумі 1272,03 (Одна тисяча двісті сімдесят дві грн. 03 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Гр. Ярошу В. О. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський