



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 03.04.2018 № 33-31/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Ніцак Л.В.  
земельної ділянки по вул. Визволення, 6 шляхом укладення  
нового

Розглянувши заяву ФОП Ніцак Л.В. (07.02.2018 № 35) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Визволення, 6 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Ніцак Людмилою Василівною на земельну ділянку по вул. Визволення, 6 загальною площею 0,0063 га (кадастровий номер 7110494503:01:002:0135) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні ФОП Ніцак Л.В., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Визволення, 6 (кадастровий номер 7110494503:01:002:0135).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Визволення, 6 площею 0,0063 га в сумі 16233,84 (Шістнадцять тисяч двісті тридцять три грн. 84 коп.) з розрахунку 257,68 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Визволення, 6 в розмірі 12% в сумі 1948,06 (Одна тисяча дев'ятсот сорок вісім грн. 06 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Визволення, 6 площею 0,0063 га в сумі 162,34 (Сто шістдесят дві грн.

34 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ФОП Ніцак Л.В. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський