



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 03.04.2018 № 33-30/VII
м. Золотоноша

Про затвердження гр. Гайдамаці С.О.
проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву гр. Гайдамаки С.О. (05.02.2018 № 27) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити гр. Гайдамаці Сергію Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0500 га по вул. Незалежності, 71 а.
2. Надати Гайдамаці С.О. в оренду земельну ділянку по вул. Незалежності, 71 а площею 0,0500 га (кадастровий номер 7110400000:01:001:0300) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, терміном на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.
3. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Незалежності, 71 а (кадастровий номер 7110400000:01:001:0300).
4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Незалежності, 71 а площею 0,0500 га в сумі 267975,00 (Двісті шістьдесят сім тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять грн. 00 коп.) з розрахунку 535,95 грн. за 1 кв.м.
5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Незалежності, 71 а в розмірі 12 % в сумі 32157,00 (Тридцять дві тисячі сто

п'ятдесят сім грн. 00 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Незалежності, 71 а площею 0,0500 га в розмірі 12 % в сумі 2679,75 (Дві тисячі шістсот сімдесят дев'ять грн. 75 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Гайдамаці С.О. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський