



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.01.2018 № 31-31/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП П'ятницьким С.Я.
земельної ділянки по вул. Шевченка, 115 кв. 31 шляхом
укладення нового

Розглянувши заяву ФОП П'ятницького С.Я. (22.01.2018 № 14) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 115 кв. 31 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП П'ятницьким Сергієм Яковичем на земельну ділянку по вул. Шевченка, 115 кв. 31 загальною площею 0,0110 га (кадастровий номер 7110400000:01:007:0027) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні ФОП П'ятницького С.Я., терміном на 25 (двадцять п'ять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Шевченка, 115 кв. 31 (кадастровий номер 7110400000:01:007:0027).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Шевченка, 115 кв. 31 площею 0,0110 га в сумі 52331,40 (П'ятдесят дві тисячі триста тридцять одна грн. 40 коп.) з розрахунку 475,74 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Шевченка, 115 кв. 31 в розмірі 12% в сумі 6279,77 (Шість тисяч двісті сімдесят дев'ять грн. 77 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку

по вул. Шевченка, 115 кв. 31 площею 0,0110 га в сумі 523,31 (П'ятсот двадцять три грн. 31 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ФОП П'ятницькому С.Я. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський