



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 20.12.2017 № 30-67/VII
м. Золотоноша

Про затвердження ТОВ „ЗолоСол” проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву ТОВ „ЗолоСол” (15.12.2017 № 2781) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити ТОВ „ЗолоСол” проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій площею 6,3295 га по вул. Обухова, 65.

2. Надати ТОВ „ЗолоСол” в оренду земельну ділянку по вул. Обухова, 65 площею 6,3295 га (кадастровий номер 7110400000:02:001:0300) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, терміном на 49 (сорок дев’ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 65 (кадастровий номер 7110400000:02:001:0300).

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 65 площею 6,3295 га в сумі 4527491,35 (Чотири мільйони п’ятсот

двадцять сім тисяч чотириста дев'яносто одна грн. 35 коп.) з розрахунку 71,53 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 65 в розмірі 5% 226374,57 (Двісті двадцять шість тисяч триста сімдесят чотири грн. 57 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 65 площею 6,3295 га в сумі 18864,55 (Вісімнадцять тисяч вісімсот шістьдесят чотири грн. 55 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. ТОВ „ЗолоСол” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський