



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 04.12.2017 № 30-38/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Тараненко О.М.  
земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47  
шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Тараненка О.М. (28.11.2017 № 453) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Тараненком Олександром Михайловичем на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47 площею 0,0021 га (кадастровий номер 7110400000:02:007:0086) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні ФОП Тараненка О.М., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47 (кадастровий номер 7110400000:02:007:0086).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47 площею 0,0021 га в сумі 12193,02 (Дванадцять тисяч сто дев'яносто три грн. 02 коп.) з розрахунку 580,62 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 А кв. 47 в розмірі 12% в сумі 1463,16 (Одна тисяча чотириста шістьдесят три грн. 16 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2А кв. 47 площею 0,0021 га в сумі 121,93 (Сто двадцять

одна грн. 93 коп.)

6. ФОП Тараненку О.М. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський