



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 12.09.2017 № 27-45/VII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в чинному договорі оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 66-Б

Розглянувши звернення ТОВ „Орендастрой” (07.08.2017 № 1624) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 66-Б відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки №14 від 25.04.2013 р. (державна реєстрація права оренди від 01.12.2013 р. за № 3632502) по вул. Обухова, 66-Б площею 3,6885 га (кадастровий номер - 7110400000:03:001:0005) шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендаря ТОВ „Ресурс Україна” (ідентифікаційний код юридичної особи: 35810195), що знаходиться за адресою: 54038, м. Миколаїв, вул. Світла, 8-А, замінити на нового орендаря: ТОВ „Орендастрой”, (ідентифікаційний код юридичної особи: 35810195), що знаходиться за адресою: 54038, м. Миколаїв, вул. Світла, 8-А.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки № 14 від 25.04.2013 р. (державна реєстрація права оренди від 01.12.2013 р. за № 3632502) новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

3. Доручити міському голові Войцехівському В.О. укласти від імені Золотоніської міської ради додаткову угоду до вказаного договору оренди земельної ділянки про заміну сторони в договорі оренди на затверджених умовах.

4. Новому орендарю ТОВ „Орендастрой” протягом двох місяців здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки.

5. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

6. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський