

ЗВІТ

про повторне відстеження результативності регуляторного акта

1. Назва регуляторного акта: рішення Золотоніської міської ради від 30.06.2016 № 10-3/VII «Про встановлення плати за землю на земельні ділянки, що розташовані в адміністративно-територіальному підпорядкуванні Золотоніської міської ради на 2017 рік» зі змінами, згідно рішення міської ради від 24.01.2017 № 18-3/VII.

2. Виконавець заходів з відстеження: Фінансове управління, управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин по м. Золотоноша

3. Ціль прийняття рішення:

Реалізація вимог Податкового Кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Забезпечення оптимального рівня надходжень від плати за землю за рахунок затвердження ставок земельного податку та орендної плати за земельні ділянки, які розташовані в м. Золотоноша, встановлення порядку нарахування орендної плати за користування земельними ділянками в залежності від функціонального призначення.

4. Строк виконання заходів з відстеження: від 15.04.2017- 15.05.2017

5. Тип відстеження: повторне.

6. Методи одержання результатів відстеження:

Відстеження результативності регуляторного акта проводиться відповідно до статистичної звітності.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних:

Використовувалися наступні дані по розрахунку показників результативності затверджених ставок плати за землю:

- обсяг надходжень до міського бюджету;
- відсутність скарг від суб'єктів господарювання щодо невідповідності ставок орендної плати за землю;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання.

8. Кількісні та якісні показники результативності прийняття рішення:

Види надходжень	Факт 2016 року	2017 рік		Відхилення очікуваного виконання за 2017 рік від 2016 року
		Факт за 4 міс. 2017 року	Очікуване виконання за 2017 рік	
Плата за землю:	10557,8	4006,8	11760,0	1202,2
Земельний податок з юридичних осіб	2363,3	1290,2	2770,00	406,7
Орендна плата з юридичних осіб	6170,6	2249,6	6830,00	659,4
Земельний податок з фізичних осіб	543,0	53,3	550,00	7,0
Орендна плата з фізичних осіб	1480,9	413,7	1610,00	129,1

Відсутність скарг від суб'єктів господарювання щодо невідповідності ставок орендної плати за землю – за період повторного відстеження

результативності регуляторного акта відповідні скарги на адресу міської ради не надходили.

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень цього регуляторного акту - 100 %.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

За результатами аналізу надходжень плати за землю можна зробити висновок, що загалом спостерігається збільшення таких надходжень.

Таким чином, діючий регуляторний акт рішення Золотоніської міської ради від 30.06.2016 № 10-3/VII «Про встановлення плати за землю на земельні ділянки, що розташовані в адміністративно-територіальному підпорядкуванні Золотоніської міської ради на 2017 рік» зі змінами в цілому відповідає вимогам чинного законодавства у сфері регулювання земельних ресурсів.

Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Податковим кодексом України повноваження щодо встановлення місцевих податків і зборів покладені на органи місцевого самоврядування.

Податковим кодексом зобов'язано органи місцевого самоврядування забезпечити прийняття рішень та їх офіційне оприлюднення щодо встановлення місцевих податків та зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується їх застосування.

Термін дії діючого регуляторного акта обмежений – один рік з моменту набрання його чинності. Тому, розроблено проект рішення „Про встановлення плати за землю на земельні ділянки, що розташовані в адміністративно-територіальному підпорядкуванні Золотоніської міської ради на 2018 рік”

В. о. начальника міського
фінансового управління

Г.А. Степовенко