



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 20.06.2017 № 24-26/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з гр. Нікітіним В.М.
земельної ділянки по вул. Шевченка, 50-а шляхом укладення нового

Розглянувши заяву гр. Нікітіна В.М. (29.05.2017 № 187) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, 50-а шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з гр. Нікітіним Володимиром Михайловичем на земельну ділянку по вул. Шевченка, 50-а площею 0,0060 га (кадастровий номер 7110400000:01:006:0008) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні гр. Нікітіна В.М., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Шевченка, 50-а (кадастровий номер 7110400000:01:006:0008).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Шевченка, 50-а площею 0,0060 га в сумі 19578,60 (Дев'ятнадцять тисяч п'ятсот сімдесят вісім грн. 60 коп.) з розрахунку 326,31 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Шевченка, 50-а в розмірі 12% в сумі 2349,43 (Дві тисячі триста сорок дев'ять грн. 43 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Шевченка, 50-а площею 0,0060 га в сумі 195,79 (Сто дев'яносто п'ять грн. 79 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Гр. Нікітіну В.М. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.
7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.
8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський