



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 20.06.2017 № 24-22/VII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву гр. Жигайла В.І. (30.05.2017 № 194) про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити гр. Жигайлу Вячеславу Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку площею 0,3202 га по вул. Баха, 67 а.

2. Надати гр. Жигайлу Вячеславу Івановичу в оренду земельну ділянку по вул. Баха, 67 а площею 0,3202 га (кадастровий номер 7110400000:04:008:0024) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.

3. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Баха, 67 а (кадастровий номер 7110400000:04:008:0024).

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Баха, 67 а площею 0,3202 га в сумі 400986,46 (Чотириста тисяч дев'ятсот вісімдесят шість грн. 46 коп.) з розрахунку 125,23 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Баха, 67 а в розмірі 3% 12029,59 (Дванадцять тисяч двадцять дев'ять грн. 59 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Баха, 67 а площею 0,3202 га в сумі 1002,46 (Одна тисяча дві грн. 46 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Гр. Жигайлу В. І. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський