



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.05.2017 № 23-25/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ПП „Сільвер Фуд”
земельної ділянки по вул. Обухова, 41 шляхом укладення нового

Розглянувши звернення ПП „Сільвер Фуд” (04.05.2017 № 861) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 41 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ПП „Сільвер Фуд” на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га (кадастровий номер 7110400000:02:006:0044) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель, що перебувають у користуванні ПП „Сільвер Фуд”, терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 (кадастровий номер 7110400000:02:006:0044).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га в сумі 267090,81 (Двісті шістдесят сім тисяч дев'яносто грн. 81 коп.) з розрахунку 189,83грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 в розмірі 5% 13354,54 (Тринадцять тисяч триста п'ятдесят чотири грн. 54 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 площею 0,1407 га в сумі 1112,88 (Одна тисяча сто дванадцять грн. 88 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ПП „Сільвер Фуд” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.
7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.
8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський