



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 25.05.2017 № 23-24/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Паранічевим М.М.  
земельної ділянки по вул. Баха, 66 А шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Паранічева М.М. (18.05.2017 № 169) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Баха, 66 А шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Паранічевим Миколою Миколайовичем на земельну ділянку по вул. Баха, 66 А площею 0,0141 га (кадастровий номер 7110400000:04:010:0011) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні ФОП Паранічева М.М., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Баха, 66 А (кадастровий номер 7110400000:04:010:0011).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Баха, 66 А площею 0,0141 га в сумі 46467,96 (Сорок шість тисяч чотириста шістдесят сім грн. 96 коп.) з розрахунку 329,56 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Баха, 66 А в розмірі 12% 5576,16 (П'ять тисяч п'ятсот сімдесят шість грн. 16 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Баха, 66 А площею 0,0141 га в сумі 464,68 (Чотириста шістдесят чотири грн. 68 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
6. ФОП Паранічеву М.М. протягом двох місяців з дати прийняття рішення

здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський