



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 25.04.2017 № 22-29/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з МП „Рост”
земельної ділянки по вул. Шевченка (між
будинками 231 та 233) шляхом укладення нового

Розглянувши звернення МП „Рост” (20.04.2017 № 781) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з МП „Рост” на земельну ділянку по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) площею 0,0748 га (кадастровий номер 7110400000:02:005:0024) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні МП „Рост”, терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) (кадастровий номер 7110400000:02:005:0024).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) площею 0,0748 га в сумі 251799,24 (Двісті п'ятдесят одна тисяча сімсот дев'яносто дев'ять грн. 24 коп.) з розрахунку 336,63 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) в розмірі 12% 30215,91 (Тридцять тисяч двісті п'ятнадцять грн. 91 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Шевченка (між будинками 231 та 233) площею 0,0748 га в сумі 2517,99

- (Дві тисячі п'ятсот сімнадцять грн. 99 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
6. МП „Рост” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.
7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.
8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський