



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.03.2017 № 21-26/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Савченком О.В.
земельних ділянок на розі вул. 23 Вересня - Н. Ужвій
шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Савченка О.В. (13.03.2017 № 65) про поновлення договору оренди земельних ділянок на розі вул. 23-Вересня – Н.Ужвій шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Савченком Олександром Віталійовичем на земельні ділянки на розі вул. 23-Вересня – Н. Ужвій площею 0,0119 (кадастровий номер 7110400000:07:009:0027) та площею 0,0072 га (кадастровий номер 7110400000:07:009:0002) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, що перебувають у користуванні ФОП Савченка О.В., терміном на 10 (десять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельні ділянки на розі вул. 23-Вересня – Н. Ужвій (кадастрові номери 7110400000:07:009:0027 та 7110400000:07:009:0002).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельних ділянок на розі вул. 23-Вересня – Н.Ужвій площею 0,0119 га в сумі 29835,68 (Двадцять дев'ять тисяч вісімсот тридцять п'ять грн. 68 коп.) з розрахунку 250,72 грн. за 1 кв.м. та площею 0,0072 га в сумі 18051,84 (Вісімнадцять тисяч п'ятдесят одна грн. 84 коп.) з розрахунку 250,72 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельні ділянки на розі вул. 23 Вересня – Н. Ужвій в розмірі 12% (3580,28 грн. та 2166,22 грн.) від їх нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельні ділянки на розі вул. 23-Вересня – Н. Ужвій площею 0,0119 га в сумі 298,36 (Двісті дев'яносто вісім грн. 36 коп.) та площею 0,0072 га в сумі 180,52 (Сто вісімдесят грн. 52 коп.)

6. ФОП Савченко О.В. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський